

UCHWAŁA Nr XVII/100/2016
Rady Gminy Osieczna
z dnia 26 października 2016 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu pomieszczeń z dotychczasowym najemcą w budynku administracyjno-kulturalnym położonym w miejscowości Osieczna, gmina Osieczna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.)

Rada Gminy Osieczna uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowym najemcą kolejnej umowy najmu lokalu na okres do 3 lat.
2. Zgoda obejmuje wynajęcie pomieszczeń w budynku administracyjno-kulturalnym, usytuowanym na działce nr 739/2 w miejscowości Osieczna przy ul. Plac 1000-lecia 1, dla której Sąd Rejonowy w Starogardzie Gdańskim prowadzi księgę wieczystą KW GD1A/00065001/7.
3. W skład wynajmowanego lokalu wchodzi salka socjoterapeutyczna, zaplecze kuchenne, toaleta i korytarzyk. Pomieszczenia wynajmuje się w celu zorganizowania zajęć nauki gry na gitarze oraz instrumentach klawiszowych.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Osieczna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do uchwały Nr/...../2016 Rady Gminy Osieczna
z dnia 26 października 2016 roku

Dotychczasowy najemca lokalu w budynku administracyjno-kulturalnym, usytuowanego na działce nr 739/2 w miejscowości Osieczna, gmina Osieczna, dla której Sąd Rejonowy w Starogardzie Gdańskim prowadzi księgę wieczystą KW GD1A/00065001/7, zwrócił się o zawarcie kolejnej umowy najmu dotyczącej tego samego lokalu na okres do 3 lat.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) do właściwości rady gminy należy m. in. wyrażenie zgody w przypadku, gdy po umowie dzierżawy lub najmu nieruchomości zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z powyższym, uzasadnione jest podjęcie niniejszej uchwały.