

-projekt

Uchwała Nr
Rady Gminy Osieczna
z dnia 24 lutego 2016 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu nieruchomości z dotychczasowym najemcą

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2015 r., 1515 ze zm.)

Rada Gminy Osieczna uchwala, co następuje

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowym najemcą kolejnej umowy najmu na okres do 3 lat lokalu użytkowego o powierzchni 49,80 m², położonego na parterze budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Osiecznej, usytuowanego na działce nr 739/1 w miejscowości Osieczna, wchodzącego w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Starogardzie Gdańskim prowadzi księgę wieczystą GD1A/00002866/9.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Osieczna.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Dotychczasowy najemca lokalu użytkowego o powierzchni 49,80 m², położonego na parterze budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Osiecznej, usytuowanego na działce nr 739/1 w miejscowości Osieczna, wchodzącego w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Starogardzie Gdańskim prowadzi księgę wieczystą GD1A/00002866/9, zwrócił się o zawarcie kolejnej umowy najmu dotyczącej tej samej nieruchomości na okres nie przekraczający 3 lat.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 ze zm.) do właściwości rady gminy należy m. in. wyrażenie zgody w przypadku, gdy po umowie dzierżawy lub najmu nieruchomości zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z powyższym, uzasadnione jest podjęcie niniejszej uchwały.